(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Terreno

La Cala



Habitaciones: 0	Baños: 0	M²: 140	Precio: 385.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Terreno	Referencia: R4964269	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Descubra una joya escondida en el corazón de Mijas. Esta magnífica parcela de 46.545 m² es una oportunidad única para inversores y amantes de la naturaleza. Situada al sur de la autovía, ofrece vistas panorámicas y acceso por carretera asfaltada. La mitad del terreno está adornado con más de 150 olivos, añadiendo un toque auténtico y natural. Aunque el pozo propio necesita reparación, la conexión eléctrica está lista a la entrada de la finca, facilitando cualquier proyecto futuro. En la parcela hay una casa en ruinas de 172 m², y gracias a la nueva Ley de Ordenación del Territorio de Andalucía (LOTA), es posible construir una casa de al menos 172 m² más una terraza de 35 m². A tan sólo 5 minutos en coche de La Cala de Mijas, disfrutará de la proximidad de playas paradisíacas y del Club Hípico Samuel Oliva. Además, el sector Lagar Martell es una zona en pleno desarrollo turístico, rodeada de prestigiosos campos de golf como el Club de Golf Santana y el Club de Golf La Cala. Este terreno no urbanizable se encuentra a tan sólo 3,5 km del núcleo urbano más cercano,

ofreciendo la combinación perfecta de tranquilidad y accesibilidad. ¡No deje pasar esta oportunidad de inversión en un lugar con tanto potencial!

Destacado:

Vistas al mar