(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Fuengirola



Habitaciones: 2

Baños: 2

M²: 79

Precio: 449.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R4967944

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Impresionante Nuevo Desarrollo – Ubicación Costera de Primera Descubra el lujo contemporáneo en este flamante apartamento en planta baja, ubicado de manera ideal en una zona costera privilegiada. A tan solo unos pasos de la playa, la estación de tren y un reconocido hotel de cinco estrellas, esta residencia ofrece una combinación armoniosa de elegancia, conveniencia y servicios de primer nivel, que incluyen un gimnasio, spa y canchas dedicadas para pádel y tenis. Estilo de Vida Urbano y Costero Salga y experimente el vibrante ambiente local en la Playa Carvajal y el animado Paseo Marítimo, donde le esperan una gran variedad de restaurantes, cafeterías y opciones de vida nocturna. Disfrute de una excelente conectividad gracias a un tren local que lo lleva directamente desde el aeropuerto hasta la estación de tren de Carvajal. La ubicación también ofrece un rápido acceso a destinos clave: a solo 20 minutos de Marbella, 20 minutos de Málaga y 15 minutos de Fuengirola, haciendo que viajar sea sencillo. Aspectos Destacados de la Propiedad Habitaciones y Baños: Disfrute de 2 amplias habitaciones acompañadas de 2 modernos baños, uno de ellos en suite con el dormitorio principal, equipados con calefacción por suelo radiante y una elegante ducha a ras de suelo. Cocina: Cocina totalmente

equipada con electrodomésticos de alta gama, que incluyen horno, lavavajillas, nevera y congelador. Climatización: Experimente un confort energéticamente eficiente gracias al sistema earothermica, diseñado para una calefacción y refrigeración óptimas. Lavandería: Lavadora-secadora integrada para su comodidad. Espacios al Aire Libre y Vistas Vistas Excepcionales al Mar: Disfrute de unas vistas al mar poco comunes desde una codiciada ubicación en planta baja. Terraza: Una generosa terraza orientada al oeste de 29 m², perfecta para deleitarse con atardeceres espectaculares y vistas panorámicas. Jardín: Un amplio jardín de esquina de 66 m², idealmente bañado por el sol de la mañana y que ofrece una privacidad superior. Entorno Escénico: Con vistas a áreas verdes comunitarias cuidadosamente ajardinadas, que crean un ambiente sereno y acogedor. Características Adicionales Aparcamiento: Dos plazas de aparcamiento dedicadas en un garaje subterráneo seguro. Trastero: Un espacioso trastero para mayor comodidad. Seguridad: Ubicado en una comunidad cerrada con seguridad 24/7 para su tranquilidad. Orientado a Familias: Disfrute de servicios como parque para perros, área de juegos para niños y extensas zonas verdes perfectas para paseos y actividades al aire libre. Oportunidad de Inversión Prime Situado a tan solo 15 minutos del Aeropuerto de Málaga, este apartamento es la elección ideal tanto para uso personal como para inversión en alquiler. Con una alta demanda de alquileres de primer nivel en la zona, promete un excelente retorno de la inversión. Aproveche la oportunidad de poseer un pedazo de lujo en una de las ubicaciones costeras más codiciadas.

Destacado:

Obra nueva, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Ascensor, None, Vigilancia 24H, Parking, None