(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

# Apartamento

Marbella



Habitaciones: 0

Baños: 1

M²: 30

Precio: 325.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R4968118

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Este moderno estudio, situado en la codiciada zona de Playa de la Fontanilla en Marbella, Málaga. Comunidad Fuente de Apolo. Esta propiedad destaca por su diseño contemporáneo y su ubicación privilegiada, a pocos pasos del mar y rodeada de todas las comodidades necesarias para disfrutar de un estilo de vida costero. El estudio ha sido recientemente renovado, ofreciendo un espacio completamente nuevo y equipado con acabados de alta calidad. Entre sus características principales se incluyen aire acondicionado, ventanas con doble acristalamiento y puertas de cristal que maximizan la entrada de luz natural. Además, cuenta con una terraza privada, ideal para relajarse mientras se disfruta de las vistas urbanas. La propiedad también dispone de acceso a internet de fibra óptica, garantizando una conectividad rápida y eficiente. El edificio donde se encuentra el estudio ofrece comodidades adicionales como ascensor y un garaje comunitario. Su ubicación estratégica lo sitúa cerca de parques infantiles, tiendas, el puerto y el centro de la ciudad, proporcionando una amplia gama de opciones de ocio y servicios. Asimismo, su proximidad a la playa y al mar lo convierten en una opción perfecta tanto para residencia como para inversión. Cabe destacar que la propiedad cuenta con licencia turística lista para rentabilizar, lo que la hace ideal para alquileres vacacionales. Además, el agua está incluida en los gastos de comunidad, añadiendo un valor adicional a esta atractiva oferta. Este estudio es una excelente oportunidad para quienes buscan un espacio moderno, funcional y bien ubicado en una de las zonas más deseadas de Marbella.

---

Destacado:

Obra nueva, Aire acondicionado, Ascensor, Parking