(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Benahavís



Habitaciones: 5	Baños: 4	M²: 984	Precio: 7.995.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4977220	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 7,995,000 € hasta 7,995,000 €. [Habitaciones: 5 - 5] [Baños: 4 - 4] [Construidos: 984.00 m2 - 984.00 m2] Bienvenido a este impresionante proyecto de villa fuera de plano situado en la primera línea del campo de golf La Quinta en Marbella. Imagínese comenzar su día en la terraza de la planta superior, tomando su café de la mañana mientras toma en las vistas del golf sereno. Esta obra maestra de tres niveles, con 680 metros cuadrados de lujoso espacio habitable, está diseñada por el famoso Tobal Arquitectos y ofrece infinitas posibilidades de personalización. En el nivel de entrada, encontrará aparcamiento cubierto para tres coches y una encantadora terraza de la noche que le invita a relajarse con una copa de vino como se pone el sol. El corazón de la casa está en la planta media, donde una cocina abierta, salón y comedor fluyen sin esfuerzo sobre una amplia terraza. Imagínate hospedando amigos y familiares aquí, con múltiples áreas de descanso, una mesa de comedor al aire libre, una parrilla de barbacoa y una impresionante piscina exterior de 55 metros cuadrados. Este piso también incluye un dormitorio de invitados con baño privado, un armario de agua de invitados, una cocina sucia y un lavadero: todo lo que necesitas para vivir cómodo y cotidiano. Venture hasta el nivel inferior, donde esperan tres dormitorios en suite, cada uno con su propia terraza privada. La suite principal es un verdadero santuario, con armarios empotrados, un armario dedicado para zapatos y bolsas, y un lujoso baño en suite. Para el ocio y el bienestar, este nivel también cuenta con una sala de juegos, un salón de TV y un gimnasio privado con sauna y ducha separadas, perfecto para la relajación y la fitness. Desde aquí se puede acceder al

hermoso jardín ajardinado en la base de la propiedad, ofreciendo un retiro tranquilo. A solo 10 minutos de las vibrantes playas de Puerto Banús y Marbella, la propiedad combina la tranquilidad del campo de golf que vive con la comodidad de una ubicación privilegiada. Si usted está buscando una residencia permanente o una lujosa casa de vacaciones, esta villa es el lienzo perfecto para crear su estilo de vida de sueño.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Golf, None, Parking