(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Marbella



Habitaciones: 3	Baños: 2	M²: 145	Precio: 530.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R4979722	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Encantador piso con mucho potencial en el corazón de Marbella Ubicado en una de las zonas más exclusivas y demandadas de la ciudad, este amplio piso a reformar es una oportunidad única. Actualmente, la propiedad se compone de dos pisos comunicados: uno de 58 m², anteriormente destinado a consulta médica (tal y como se observa en el plano), y otro de 85 m² utilizado como vivienda. Al acceder a esta gran vivienda, nos da la bienvenida un vestíbulo que conduce a tres dormitorios de generosas dimensiones y un baño. Siguiendo uno de los dormitorios, encontramos la cocina, otro baño y la segunda entrada de la vivienda. Al tratarse de dos fincas independientes, existe la posibilidad de unirlos en su totalidad para crear un amplio hogar o mantenerlos como dos pisos separados, lo que ofrece una gran flexibilidad según las necesidades. Mención especial merecen los tres balcones, que cuentan con una acogedora zona de estar cubierta, ideal para disfrutar del clima mediterránea. Por sus características y su ubicación privilegiada, esta vivienda es una excelente oportunidad de inversión. Ya sea

para con Una vivienda única en una ubicación inmejorable. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Destacado:

Aire acondicionado, None