(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Artola

Habitaciones: 7	Baños: 4	M²: 238	Precio: 755.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4981390	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:La casa es una vivienda pareada de 3 plantas, con 7 dormitorios, y Wifi/Fibra Óptica. En la planta principal se encuentra una amplia cocina completamente equipada (microondas, horno, nevera-congelador, cafetera nespresso, lavavajillas, lavadora-secadora, vitrocerámica), salón con tv por satélite (puedes descargar películas, series.. . en inglés y español), comedor, terraza-jardín lateral, donde está ubicada la piscina, y terraza trasera, junto a la cocina. En la planta superior hay 3 dormitorios con 2 baños completos. La habitación principal dispone de un baño en suite y una terraza privada con vistas al mar. Los días claros se puede ver Gibraltar y África. En la planta baja, hay 4 dormitorios más, otros 2 baños completos con ducha, otro salón con TV y un garaje para 2 coches. Precio de Comunidad: 10€ por mes Ibi y Basura: 130€ por mes. - En explotación como vivienda de alquiler vacacional. Alta rentabilidad y ocupación. - 7 dormitorios - 4 baños - Piscina privada y jardín con cenador de obra - 2 salones - 2 amplias terrazas - Garaje para 2 coches Todos los dormitorios tienen aire acondicionado

individual para frío y calor. Características básicas * Chalet pareado * 3 plantas * 401 m² construidos, 238 m² útiles * 7 habitaciones * 4 baños * Parcela de 250 m² * Terraza y balcón * Plaza de garaje incluida en el precio * Segunda mano/buen estado * Armarios empotrados * Trastero * Orientación sur * Construido en 2016 * Calefacción individual: Bomba de frío/calor Equipamiento * Aire acondicionado * Piscina * Jardín Pareada, Artola, Costa del Sol. 7 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 238 m², Terraza 163 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Suroeste, Oeste. Estado : Reformado Recientemente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Calle. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, WiFi, Trastero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Sótano. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Alarma. Aparcamiento : Garaje, Calle, Más de uno. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Casas de vacaciónes, Inversion, Reventa.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, Parking, None, None, None