(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

# Terreno

Sotogrande



| | | | |
|---|---|---|---|
| Habitaciones: 0 | Baños: 0 | M²: 556 | Precio: 580.000 € |
| Estado: Venta | Tipo de propiedad: Terreno | Referencia: R4981762 | Fecha de publicación: 12.06.25 |

Descripción:Está listo para tomar una nueva decisión sobre su estilo de vida? ¿Quiere poseer una propiedad moderna y de última generación en el enclave de lujo de Sotogrande en el sur de España, que se encuentra en una ubicación costera entre Gibraltar y Marbella? Esta gran parcela de 2622 m2 con proyecto con licencia completa se encuentra en la muy deseada La Reserva, incluye la oportunidad y el permiso de planificación completo para construir una casa familiar de 6 dormitorios con orientación sur a poca distancia de la aclamada Escuela Internacional de Sotogrande, que atrae a familias de todo el mundo para vivir en esta exclusiva comunidad cerrada. El proyecto es para una villa contemporánea de 6 dormitorios de 665 m2 que se construirá en la gran parcela que el comprador podría adaptar al gusto e incluir en el precio. Servicios como agua, electricidad, teléfono y alcantarillado están disponibles. La Reserva tiene una gran cantidad de instalaciones que incluyen "La Reserva the Beach", una laguna de ocio e instalaciones para deportes acuáticos, un magnífico centro de raqueta que ofrece tenis y pádel y La Reserva Golf and Country Club. El puerto deportivo y recreativo de Sotogrande, las magníficas playas, los restaurantes y boutiques de lujo se encuentran a poca distancia en coche, al igual que los campos de golf de campeonato, las instalaciones ecuestres y de polo y el hotel de seis estrellas So Sotogrande. La parcela se puede vender con proyecto o por separado. Todos los planos y detalles del proyecto están disponibles para los compradores interesados.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Golf, Vigilancia 24H, Parking