(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Comercial

Fuengirola



Habitaciones: 4	Baños: 2	M²: 80	Precio: 175.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Comercial	Referencia: R4990312	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Se vende local comercial de 80 m² en Avenida Nuestro Padre Jesús Cautivo, una de las principales arterias de Fuengirola. Su excelente ubicación, rodeado de todo tipo de servicios, con acceso inmediato al transporte público (tren de cercanías y autobuses) y a tan solo unos minutos de la playa, garantiza una gran afluencia de clientes y una alta visibilidad para cualquier tipo de negocio. Este local cuenta con licencia comercial, lo que permite una amplia variedad de usos. Ya sea para una tienda, oficina, cafetería, centro de estética, clínica o cualquier otro tipo de establecimiento, este espacio ofrece la flexibilidad necesaria para adaptarse a sus necesidades empresariales. El local está diseñado para ofrecer máxima funcionalidad y versatilidad, con una distribución óptima: - Hall de entrada, ideal como recepción o área de atención al público. - Tres amplias estancias, perfectas para oficinas, despachos o salas de trabajo. - Dos baños, proporcionando comodidad tanto para clientes como para empleados. - Gran sala adicional, con características similares a un salón, ideal como zona común,

sala de reuniones o espacio multifuncional. Ubicación estratégica con alto potencial comercial. Fuengirola es una ciudad con gran afluencia turística y una importante comunidad de residentes nacionales e internacionales. Esto garantiza una alta demanda comercial durante todo el año, convirtiendo este local en una excelente oportunidad de inversión con gran proyección y rentabilidad. No deje pasar esta oportunidad de establecer su negocio en una de las mejores zonas de Fuengirola. Para más información o para concertar una visita, contáctenos sin compromiso.

Destacado:

None