(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Áticos

Benalmadena



Habitaciones: 3	Baños: 2	M²: 121	Precio: 319.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Áticos	Referencia: R4990960	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Este ático dúplex en Benalmádena es una oportunidad única para disfrutar de la vida en la Costa del Sol. Con tres dormitorios y dos baños, ofrece un amplio espacio para familias o parejas que buscan comodidad y estilo. Características destacadas: Espacio y luminosidad: El diseño dúplex maximiza el espacio y la luz natural, creando un ambiente amplio y acogedor. Los tres dormitorios ofrecen flexibilidad para familias, invitados o incluso para crear un espacio de trabajo en casa. Vistas y exteriores: Al ser un ático, disfruta de vistas panorámicas de los alrededores, que incluyen el mar, la montaña o ambos, dependiendo de su ubicación exacta. Las terrazas son un elemento clave, ideales para relajarse, cenar al aire libre o simplemente disfrutar del clima mediterráneo. Comodidades: La inclusión de una piscina comunitaria permite disfrutar de un refrescante baño durante los cálidos días de verano. El garaje privado proporciona comodidad y seguridad para su vehículo. Ubicación privilegiada: Benalmádena es una ubicación codiciada en la Costa del Sol, conocida por sus playas, su puerto deportivo y su

amplia oferta de servicios y entretenimiento. La cercanía a servicios esenciales, como supermercados, restaurantes y transporte público, garantiza una vida cómoda y práctica. Extras: Dependiendo de la propiedad, es posible que incluya extras como: Aire acondicionado. Calefacción. Cocina equipada. Le informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. La oferta queda sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos. Tenemos experiencia y tenemos honestidad. Profesionales en Benalmádena.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Ascensor, None, None, Parking, Golf, None, None