(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Áticos

Nueva Andalucía



Habitaciones: 2

Baños: 0

M²: 137

Precio: 675.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R4993951

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Este elegante ático está ubicado en el centro de Nueva Andalucía, a poca distancia a pie de todo: acogedoras cafeterías, restaurantes, tiendas y zonas verdes. La zona es muy valorada por su alta calidad de vida, con hermosos parques, caminos para pasear, cercanía a campos de golf, las playas doradas de Marbella, la tienda sueca Spisa y el Centro Plaza. Todos los sábados se celebra un mercado local con ropa, decoración y más. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios, cada uno con armarios empotrados, baños en suite y balcones privados: uno con sol de tarde y vistas a la icónica montaña La Concha, y el otro con sol de mañana y vistas al mar. En días despejados, incluso se puede ver la majestuosa Roca de Gibraltar. La cocina, recientemente renovada, combina estilo y funcionalidad, y el luminoso salón es perfecto para relajarse o socializar. También dispone de un aseo para invitados. El amplio balcón es un verdadero oasis exterior, con zona de estar, comedor y vistas mágicas a la piscina y al mar. Además, existe la posibilidad de alquilar o comprar plazas de aparcamiento en

el garaje bajo el complejo – una gran ventaja. Ideal como vivienda vacacional, inversión o residencia permanente – este apartamento ofrece comodidad y gran potencial de alquiler. ¡No pierdas la oportunidad de adquirir una propiedad única en una de las zonas más deseadas de Marbella! Contáctanos para concertar una visita!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, None, Vigilancia 24H, None, None