(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Centro Histórico



Habitaciones: 4

Baños: 2

M²: 185

Precio: 795.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5001868

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Ofrecemos una espectacular vivienda en unas de las plazas mas emblemáticas de Málaga. Una oportunidad única para vivir en pleno centro histórico , con vistas privilegiadas. La Plaza de la Merced , situada a pocos metros de la calle Larios , La Alcazaba , Castillo de Gibralfaro , Teatro Cervantes , museo Picasso (entre otros muchos), Soho Málaga , puerto y tantos puntos mas de interés. Una zona muy rica en cultura , gastronomía y vida social , lo que la convierte en una de las mejores ubicaciones para vivir en Málaga. A 10 minutos del aeropuerto internacional y a 5 de la playa de La Malagueta . Desde un portal de entrada al edificio , accedemos por el ascensor directamente a la vivienda. Un hall da paso a un gran salón señorial , de techos altos y con dos balcones con vistas a la plaza. Cocina independiente. Un amplio pasillo distribuye el resto de la vivienda , cuatro dormitorios dobles , un aseo y dos baños (uno de ellos en suite). La vivienda cuenta también con patio interior que aporta luminosidad a pasillo y a estancias posteriores. Una vivienda con mucho carácter , techos altos y casi 200 metros en un entorno vibrante y lleno de historia Ideal como residencia , segunda vivienda o inversión con alta rentabilidad . En cumplimiento del R.D. de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de Octubre por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se

informa al cliente que en nuestra oficina tiene a su disposición el Documento Informativo Abreviado (D. I. A.). En el precio de la vivienda no están incluidos los gastos de compraventa (notaría, registro e I. T. P.). No existen honorarios de intermediación inmobiliaria adicionales al precio de venta. Este inmueble se comercializa mediante sistema de Multiexclusiva, lo que implica que, cualquier gestión realizada en relación con la compraventa del mismo, habrá de ser realizada a través de nuestra agencia. Por ese motivo, le rogamos que se ponga en contacto directo con nosotros sin importunar directamente a propietarios u ocupantes de la propiedad.

Destacado:

Ascensor