(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Adosado

Sotogrande Alto

Habitaciones: 3

Baños: 0

M²: 204

Precio: 850.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Adosado Referencia: R5002369

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Elegante Casa Adosada de 3 Dormitorios en Venta en Los Carmenes de Almenara, Sotogrande. Ubicada en la exclusiva comunidad cerrada de Los Carmenes de Almenara, esta preciosa casa adosada de 3 dormitorios y 3.5 baños ofrece una combinación perfecta de encanto, comodidad y conveniencia. Situada dentro de Sotogrande Alto, esta vivienda es ideal para familias que buscan disfrutar del refinado estilo de vida de Sotogrande, con el Sotogrande International School (SIS) a poca distancia a pie y el renombrado SO/Sotogrande Hotel & Spa cerca. Ubicada en primera línea del Almenara Golf, esta casa adosada se beneficia de espacios luminosos, maravillosas vistas y privacidad. Se extiende sobre 204 m² de superficie construida, complementada por más de 50 m² de terrazas y un jardín privado de 60 m². El jardín y la piscina comunitaria están cuidados por la comunidad bien gestionada, garantizando un entorno impecable durante todo el año y ofreciendo una vida al aire libre sin esfuerzo. En el interior, encontramos una cocina totalmente equipada, y el salón-comedor de concepto abierto se conecta perfectamente con la terraza privada y el jardín, con una zona de porche que podría convertirse en un cuarto dormitorio si fuera necesario. Los tres dormitorios en suite ofrecen comodidad y privacidad, con la planta superior funcionando casi como una suite independiente con un espacioso dormitorio, vestidor, baño en suite y terraza. Vivir en Los Carmenes de Almenara significa acceso a una comunidad cerrada segura con aparcamiento privado y un garaje de 18 m². Encontrar una casa adosada espaciosa y bien mantenida dentro de

una comunidad segura en Sotogrande es algo poco común. Esta es una excelente inversión para familias, amantes del golf o aquellos que trabajan en Gibraltar y buscan una residencia tranquila pero bien conectada. 5 minutos del Sotogrande International School (SIS) y del SO/Sotogrande Hotel & Spa. 10 minutos del Puerto de Sotogrande con sus exclusivos restaurantes y boutiques y del Santa María Polo Club, un centro de eventos internacionales de polo. 15 minutos de las playas de Sotogrande y Alcaidesa, 20 minutos del Aeropuerto de Gibraltar, haciendo que los viajes internacionales sean sencillos. Contáctenos hoy para una visita privada de esta impresionante casa adosada en Sotogrande.

Destacado:

Aire acondicionado, Golf, None, Parking