(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Adosado

New Golden Mile



Habitaciones: 3 | Baños: 3 | M²: 140 | Precio: 635.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Adosado Referencia: R5003053 | Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Ubicada en una tranquila zona residencial de Bel-Air, en la codiciada Nueva Milla de Oro, esta encantadora casa adosada es perfecta para quienes buscan amplitud, comodidad y una vida cerca del mar. Se accede a través de un acogedor patio delantero que conduce a un hall de entrada desde el cual se abre un amplio salón con salida directa a un jardín privado, ideal para disfrutar al aire libre. Desde este jardín, se accede directamente a la magnífica piscina comunitaria y sus zonas verdes, creando una sensación de resort durante todo el año. En la planta baja también encontramos un aseo de invitados y una cocina independiente con vistas al jardín. Subiendo a la planta superior, la vivienda ofrece tres dormitorios y dos baños completos, uno de ellos en suite. Y si seguimos ascendiendo, llegamos al solárium privado, desde donde se disfrutan impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña, el lugar perfecto para relajarse al atardecer. La urbanización cuenta con una vía interior para vehículos, lo que permite aparcar directamente en la puerta de casa. La Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona, es una de las zonas más apreciadas del litoral andaluz. Su nombre no es casual: aquí se combinan complejos residenciales exclusivos, playas de arena dorada, servicios de alta calidad y una excelente conexión con los principales puntos de interés de la Costa del Sol. Bel-Air destaca como un enclave residencial

tranquilo y bien situado, a solo unos minutos de campos de golf, restaurantes, supermercados y colegios internacionales. El término municipal de Estepona abarca desde el encanto de su casco antiguo andaluz hasta las nuevas zonas residenciales de lujo como esta. Con más de 20 km de costa, puertos deportivos, senderos como la Senda Litoral y una amplia oferta cultural, Estepona se ha consolidado como uno de los destinos más deseados para vivir o invertir. La ciudad combina a la perfección su esencia mediterránea con una clara apuesta por la modernización y la sostenibilidad, convirtiéndose en un lugar ideal para quienes buscan calidad de vida durante todo el año. Adosada, New Golden Mile, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 140 m², Terraza 20 m². Posición : Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Jardín, Piscina, Bosques. Caracteristicas : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Suelos de Mármol. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario, Privado. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Privado. Categoría : Golf, Casas de vacaciónes, Inversion, Reducido, Reventa.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, Parking, Golf, None, None, None