(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Nueva Andalucía



Habitaciones: 6

Baños: 6

M²: 620

Precio: 4.500.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R5004811

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Bienvenido a una impresionante residencia de lujo ubicada en el prestigioso barrio de Nueva Andalucía. Esta exquisita villa de estilo andaluz combina a la perfección el encanto tradicional con la sofisticación contemporánea, ofreciendo una experiencia de vida incomparable en una de las ubicaciones más solicitadas de Marbella. Con una impresionante parcela de 1.728 m², la propiedad cuenta con impresionantes vistas a la montaña de La Concha y a los exuberantes fairways de los campos de golf circundantes. Diseñada para brindar lo último en comodidad y estilo, esta casa meticulosamente diseñada cuenta con seis espaciosas habitaciones y seis baños elegantemente decorados, junto con un tocador adicional para mayor comodidad. Desde el momento en que ingresa, lo recibe una sensación de grandeza y serenidad. Los hermosos jardines crean un exuberante oasis, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo. La amplia terraza y las áreas de entretenimiento al aire libre son ideales para recibir invitados o simplemente relajarse en su santuario privado. El nivel principal de la villa ofrece una sala de estar y comedor de planta abierta, inundada de luz natural a través de ventanas de piso a techo que enmarcan las impresionantes vistas. La perfecta integración de los espacios interiores y exteriores garantiza un ambiente relajado pero sofisticado, ideal para la vida moderna. La cocina de última generación está completamente equipada con electrodomésticos de primera línea, elegantes gabinetes y una isla central, lo que la convierte en el sueño de un chef. En el nivel principal, dos dormitorios de invitados bien equipados brindan

privacidad y comodidad, perfectos para visitantes o familiares. En el piso superior, encontrará cuatro dormitorios adicionales, incluida la magnífica suite principal. Este lujoso refugio cuenta con un amplio vestidor, un baño en suite tipo spa y una terraza privada con vistas panorámicas al campo de golf y las montañas circundantes. Salga y descubra la verdadera esencia de la vida mediterránea. Los espacios al aire libre están diseñados tanto para la relajación como para el entretenimiento, y cuentan con una gran piscina, una elegante terraza para tomar el sol y varias áreas de descanso a la sombra. Los jardines maduros, adornados con una exuberante vegetación y flores vibrantes, brindan un entorno tranquilo que realza la atmósfera serena de la villa. La propiedad también ofrece comodidades modernas para mejorar su estilo de vida. Un garaje privado con espacio para tres vehículos garantiza un estacionamiento seguro, mientras que un área de lavandería y lavadero completamente equipada se suma a la practicidad de la casa. Además, la villa está equipada con características de seguridad avanzadas, calefacción por suelo radiante y un sistema de control de clima, lo que garantiza comodidad durante todo el año. Perfectamente ubicada en una de las calles más deseables de Nueva Andalucía, esta residencia lo coloca a solo unos minutos de las mejores comodidades de Marbella. Campos de golf de renombre mundial, boutiques de compras de lujo, restaurantes gourmet y una vibrante vida nocturna están a poca distancia. Ya sea que esté buscando una residencia permanente o un lujoso refugio de vacaciones, esta villa ofrece un estilo de vida incomparable en el corazón de la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Golf, None, None, Parking