(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Áticos

Fuengirola



Habitaciones: 3	Baños: 2	M²: 98	Precio: 399.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Áticos	Referencia: R5005528	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Este excepcional ático está ubicado en Fuengirola, en la hermosa Costa del Sol, ofreciendo una fantástica combinación de espacio, lujo y comodidad. Con un total de tres dormitorios y dos baños, la propiedad cubre un área de 98 m², con una pequeña terraza de 4 m² y un amplio solárium de 100 m². Originalmente dos áticos separados, esta propiedad ha sido convertida en un solo gran espacio, aunque fácilmente se puede reconfigurar en dos apartamentos separados si se desea. El ático está situado en una ubicación inmejorable, cerca de tiendas, restaurantes y a solo unos minutos a pie del puerto y la playa. El entorno es ideal para quienes buscan la vibrante vida urbana, ya que la propiedad está a pocos minutos del puerto, del centro de la ciudad, de escuelas y de todos los servicios necesarios. Desde el solárium, se pueden disfrutar vistas panorámicas de Fuengirola, mientras que el interior ofrece un excelente estado de conservación en todo momento. La propiedad cuenta con características como aire acondicionado (tanto frío como calor), armarios empotrados, suelos de madera y doble

acristalamiento, asegurando comodidad durante todo el año. Además, incluye una serie de comodidades modernas, como TV satelital, Wi-Fi, fibra óptica y una cocina completamente equipada. La terraza cubierta ofrece un espacio adicional al aire libre, mientras que el ascensor y el acceso para personas con movilidad reducida mejoran su accesibilidad. Este ático se vende completamente amueblado, lo que ofrece una solución lista para mudarse de inmediato. La propiedad también cuenta con licencia turística, lo que la convierte en una excelente opción para aquellos interesados en generar ingresos por alquiler. Con su ubicación perfecta, a solo dos minutos de la playa, el paseo marítimo y rodeada de tiendas y restaurantes, esta es una oportunidad que no debe dejarse pasar.

Destacado:

Aire acondicionado, None, Ascensor, Parking, None