(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Pinares de San Antón



Habitaciones: 5	Baños: 0	M²: 357	Precio: 2.875.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R5008708	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Villa Encina ofrece una oportunidad exclusiva para disfrutar de un estilo de vida sofisticado en una de las zonas residenciales más codiciadas de Málaga Este: Pinares de San Antón. Ubicada dentro de una comunidad cerrada con altos estándares de seguridad, esta villa contemporánea combina elegancia y funcionalidad. Con su finalización prevista para finales de 2025, la vivienda contará con 530 metros cuadrados distribuidos en tres niveles, en perfecta armonía con el paisaje natural que la rodea, entre el mar y la montaña. El diseño contempla cinco dormitorios amplios, pensados para ofrecer el máximo confort. Cuatro de los seis baños son en suite, además de dos baños completos adicionales y un aseo para invitados, lo que garantiza privacidad y distribución eficiente del espacio. La arquitectura, concebida por los reconocidos arquitectos Rodolfo Jacobson y González, se caracteriza por líneas limpias y materiales de alta calidad como madera, piedra, microcemento y porcelánico. Cada planta dispone de su propia terraza, permitiendo disfrutar de vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a las montañas. En la planta principal, la cocina de diseño italiano Modulnova, equipada con electrodomésticos Miele, se integra con el salón en un espacio abierto que da paso a una terraza cubierta y a una piscina de agua salada con borde infinito. En esta misma planta, se ubica un dormitorio para invitados y un aseo de cortesía. La planta sótano ofrece un espacio versátil que puede adaptarse como oficina, gimnasio, sala de cine o incluso una combinación personalizada. También cuenta con una bodega, trastero y un ascensor que conecta todos los

niveles de la vivienda. Pinares de San Antón se distingue por su ambiente residencial tranquilo y exclusivo, compuesto principalmente por villas modernas y viviendas de estilo mediterráneo, rodeadas de pinares y naturaleza. A tan solo siete minutos en coche de la playa, y seis minutos de colegios como St. George's British School o tiendas de uso diario, la ubicación es inmejorable. El centro de Málaga y el aeropuerto internacional se alcanzan en aproximadamente 20 minutos. La zona también ofrece una excelente conexión por carretera mediante la A-7, así como transporte público. En los alrededores se encuentran opciones gastronómicas como El Tintero y Andrés Maricuchi, además de centros comerciales y culturales como Muelle Uno y el Museo Picasso. Villa Encina no es solo una casa, sino una declaración de estilo de vida, donde la arquitectura moderna, los materiales nobles y una ubicación privilegiada se combinan para ofrecer una experiencia residencial única.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, Parking, None