(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Áticos

El Paraiso



Habitaciones: 3	Baños: 2	M²: 115	Precio: 395.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Áticos	Referencia: R5010223	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Ático Dúplex con Vistas Panorámicas al Mar y al Golf en Benahavís Ubicado en una de las zonas residenciales más exclusivas de Benahavís, este impresionante ático dúplex combina a la perfección elegancia, confort y vistas despejadas tanto al Mediterráneo como a los campos de golf que lo rodean. Ideal como residencia privada o inversión, la propiedad cuenta con un programa profesional de gestión de alquileres ya en funcionamiento, lo que permite generar ingresos de forma sencilla y eficiente. El interior ha sido cuidadosamente diseñado, con una distribución amplia y luminosa gracias a los ventanales de suelo a techo que se abren a una terraza de gran tamaño. La cocina, moderna y totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, ofrece un espacio funcional tanto para el día a día como para recibir invitados. La propiedad dispone de tres dormitorios amplios y tres baños elegantes, incluyendo una espectacular suite principal. Con 214 m² construidos y una terraza de 83 m², es el lugar ideal para disfrutar del estilo de vida al aire libre: comidas al fresco, relajación bajo el sol o simplemente contemplar el paisaje. La comunidad cerrada en la que se encuentra ofrece múltiples servicios estilo resort: varias piscinas, jardines cuidados, gimnasio completo y un espacio de coworking para quienes buscan

combinar trabajo y calidad de vida. Además, se incluye plaza de garaje privada y seguridad 24 horas para mayor tranquilidad. Benahavís es reconocido por su entorno natural, su gastronomía de alto nivel y su proximidad a algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol, como El Paraíso, Atalaya, Guadalmina o Villa Padierna. A solo unos minutos en coche se encuentran Marbella y Estepona, con sus playas, restaurantes, tiendas de lujo y actividades costeras. Tanto si prefieres el ambiente animado de Puerto Banús como la calma de la costa, esta ubicación lo tiene todo. Este ático representa una oportunidad única para quienes buscan una combinación de estilo de vida exclusivo e inversión rentable. Contacta con nosotros para más información o para organizar una visita privada.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Golf, Ascensor, None, None, Vigilancia 24H, Parking, None, None, None, None