(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Marbella



Habitaciones: 3

Baños: 2

M²: 122

Precio: 599.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5013571

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Vivir el lujo frente al mar – Apartamento destacado en Romana Playa, Marbella. Te presentamos una oportunidad única de adquirir uno de los apartamentos más atractivos de la prestigiosa urbanización de Jardines de Don Carlos, en la codiciada zona de Elviria, Marbella. Con una ubicación privilegiada en primera línea de playa, esta propiedad de 122 m² combina amplitud, elegancia y un entorno exclusivo. La vivienda cuenta con 3 dormitorios dobles, 2 baños, una cocina completamente equipada, y acabados de alta calidad como suelos de mármol y carpintería cuidada. Su terraza privada invita a disfrutar del sol y la brisa marina durante todo el año, convirtiéndose en el rincón ideal para relajarse o compartir momentos. DESTACAMOS: -Mejor orientación y distribución dentro de la urbanización -Espacios amplios y luminosos -Aire acondicionado -Ascensor -Gimnasio, sauna y zonas comunes impecables -Acceso directo a la playa desde la urbanización -Piscina comunitaria rodeada de jardines exóticos -Puerta blindada y seguridad -Trastero privado -Plaza de aparcamiento incluida -Cercano a todos los servicios: supermercados, colegios, hospitales, restaurantes, campos de golf… Ubicado en una urbanización cerrada y vigilada, este apartamento no solo es ideal como residencia permanente, sino también

como una excelente inversión en una zona con alta demanda de alquiler vacacional. Exclusividad, ubicación y confort… todo en una sola propiedad. Nuestros honorarios están incluidos en el precio de venta. El precio no incluye los gastos asociados a la compra, como los de notaría, registro e impuestos aplicables a la transmisión (ITP, IVA, AJD). Los muebles no están incluidos en el precio.

Destacado:

Piscina, None, Ascensor, Parking