(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Fuengirola



Habitaciones: 2	Baños: 2	M²: 92	Precio: 499.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R5015116	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Exclusivo Apartamento en Venta en Las Lomas del Higuerón – Modernidad, Confort y Alta Rentabilidad. Ubicado en la prestigiosa y nueva zona de Las Lomas del Higuerón, este espectacular apartamento de nueva construcción (2024) es la combinación perfecta de diseño moderno, comodidad y exclusividad. Pensado para quienes buscan un hogar con altos estándares de calidad y bienestar, este inmueble ofrece una oportunidad única tanto para residencia como para inversión. Este apartamento, situado en planta baja, cuenta con 92 m² construidos, de los cuales aproximadamente 80 m² son útiles, a los que se suma un jardín privado de 40 m². Su diseño arquitectónico de estilo moderno y nórdico se refleja en cada detalle, con muebles de alta calidad y una decoración cuidada que convierten esta vivienda en un espacio cálido, funcional y atractivo. El apartamento dispone de 2 amplios dormitorios y 2 baños elegantes, equipados con materiales de primera calidad y acabados contemporáneos. La distribución del espacio está pensada para maximizar la luz natural, creando un ambiente acogedor en cada estancia. La cocina, completamente nueva, ha sido diseñada con un concepto moderno y funcional, equipada con electrodomésticos de gama alta que garantizan eficiencia y durabilidad. Es un espacio ideal tanto para los amantes de la cocina como para quienes buscan practicidad en su día a día. El apartamento cuenta con un jardín privado de 40 m², un rincón perfecto para disfrutar del aire libre durante todo el año, gracias al excelente clima de la Costa del Sol. Este espacio ofrece múltiples posibilidades: desayunos al sol, reuniones al

aire libre o simplemente relajarse en un entorno tranquilo y exclusivo. Este hogar está equipado con aire acondicionado en todas las estancias, permitiendo regular la temperatura de manera independiente y adaptarse a las necesidades de cada persona. Además, su diseño y orientación aseguran una climatización natural eficiente. Uno de los grandes atractivos de este apartamento es que cuenta con licencia vacacional, lo que lo convierte en una inversión ideal con alta rentabilidad desde el primer día. Su ubicación privilegiada y la calidad de sus instalaciones garantizan una gran demanda en el mercado de alquiler turístico. La urbanización ofrece un entorno exclusivo con una variedad de servicios premium diseñados para el bienestar y el disfrute de sus residentes: - Piscina infinity con vistas espectaculares y una zona de relax para disfrutar del sol y la tranquilidad. - Gimnasio completamente equipado, ideal para quienes desean mantenerse en forma sin salir de casa. - Sala multiusos con WiFi, perfecta para teletrabajo, coworking o reuniones ocasionales. - Mantenimiento 24 horas, garantizando el perfecto estado de la urbanización y asistencia inmediata ante cualquier incidencia. Las Lomas del Higuerón es una de las zonas de mayor proyección y exclusividad de la Costa del Sol. Se encuentra estratégicamente situada cerca de la playa, campos de golf, centros comerciales y con excelente conexión a la autopista, permitiendo llegar a Málaga y su aeropuerto en pocos minutos. Si buscas una vivienda de alta calidad, en una urbanización exclusiva y con grandes posibilidades de rentabilidad, este apartamento es la elección perfecta. Contáctanos para más información o para concertar una visita y descubrir todo lo que esta vivienda tiene para ofrecerte.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, None, Vigilancia 24H, Parking, None