(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

# Áticos

Estepona



| | | | |
|---|---|---|---|
| Habitaciones: 3 | Baños: 3 | M²: 141 | Precio: 735.000 € |
| Estado: Venta | Tipo de propiedad: Áticos | Referencia: R5016007 | Fecha de publicación: 14.12.25 |

Descripción:ÁTICO EN LADO PLAYA CON VISTAS PANORÁMICAS AL MAR. Esta propiedad combina lujo, amplitud y vistas inspiradoras. A tan solo 4 minutos a pie de la playa y a solo 5 minutos en coche del centro de Estepona, cuenta con una ubicación privilegiada ideal para quienes buscan bienestar sin renunciar a la comodidad diaria. El Aeropuerto de Málaga se encuentra a tan solo 50 minutos, lo que facilita escapadas o visitas familiares de forma sencilla y accesible. Orientada al sureste, la vivienda está bañada por luz natural desde el amanecer hasta primera hora de la tarde. Disfruta también de vistas a la piscina y a la montaña desde su amplia terraza de 40 m², así como desde su espectacular solárium privado de otros 40 m², perfecto para relajarse o compartir momentos inolvidables. En excelente estado de conservación, la propiedad es ideal para familias, como segunda residencia o como una sólida inversión en la Costa del Sol, ya que INCLUYE LICENCIA DE ALQUILER VACACIONAL. Acabados de alta calidad. La urbanización ofrece jardines y piscina muy cuidados, además de gimnasio, creando espacios de ocio y relajación sin salir de casa. Incluye también trastero y plaza de garaje. Cerca de supermercados y zonas de ocio, esta propiedad representa una oportunidad única para quienes buscan lujo, tranquilidad y un excelente acceso tanto a la playa como a la ciudad. Ya sea como residencia permanente o refugio vacacional, sin duda es una magnífica inversión en una de las zonas con más proyección de la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, Ascensor, None, Parking, None, None, None