(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

La Carihuela



Habitaciones: 2

Baños: 2

M²: 71

Precio: 589.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5016973

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Apartamento de lujo en primera línea de playa en la prestigiosa urbanización Pez Espada – La Carihuela Descubre este impresionante y verdaderamente único apartamento situado en la exclusiva y muy codiciada urbanización Pez Espada, ubicada justo en primera línea de playa de La Carihuela. Esta ubicación privilegiada te permite despertarte cada día con el relajante sonido del mar y disfrutar de unas vistas espectaculares al Mediterráneo. La propiedad forma parte de un complejo residencial seguro y bien mantenido, con amplios jardines comunitarios y una piscina compartida, ideal para el descanso y el ocio. Características del apartamento: -Superficie: Amplia y distribuida de manera eficiente -Salón: Espacioso y luminoso salón con aire acondicionado y calefacción, proporcionando confort durante todo el año -Cocina: Cocina completamente equipada, de tamaño superior a la media, con electrodomésticos integrados de alta calidad y reciente instalación, además de un lavadero independiente -Dormitorios: Dos dormitorios cómodos, ambos con armarios empotrados y mucha luz natural -Baños: Dos baños en buen estado, uno de ellos con ventana (ventilación natural) -Terraza: El verdadero punto fuerte de esta propiedad es la gran terraza soleada que rodea la vivienda, con vistas panorámicas al mar – el lugar perfecto para relajarse, cenar o disfrutar de una espectacular puesta de sol Servicios adicionales:

-Plaza de garaje: Plaza de aparcamiento privada subterránea incluida en el precio -Trastero: Trastero privado en el mismo edificio -Zonas comunes: Piscina, Pista de tenis, jardines bien cuidados, ascensor y acceso seguro Ubicación: Idealmente situado en el corazón de La Carihuela, una de las zonas costeras más queridas de Torremolinos. Una gran variedad de restaurantes, cafeterías, tiendas y servicios están a poca distancia a pie. La ubicación ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad, lujo y el animado estilo de vida de la Costa del Sol. ¿Por qué este apartamento? -Ubicación inmejorable en primera línea de playa -Excelente oportunidad de inversión -Acabados de alta calidad y en excelente estado de conservación -Incluye plaza de aparcamiento y trastero – algo poco común en esta zona Hay una tarifa adicional temporal de comunidad de 244 € al mes. Esta tarifa extra se debe a los trabajos de renovación en las fachadas. Finalizará en marzo de 2026. No pierdas esta oportunidad única de vivir o invertir en una de las ubicaciones más deseadas de la Costa del Sol. No dudes en contactarnos para obtener más información o concertar una visita. ¡Estaremos encantados de ayudarte!

Destacado:

None, Piscina, None, Vistas al mar, None, Ascensor, Vigilancia 24H, Parking, None