(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

# Comercial

Nueva Andalucía



Habitaciones: 0

Baños: 1

M²: 92

Precio: 400.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Referencia: R5018251

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Enclavada en la reconocida urbanización Magna Marbella, esta oficina representa una oportunidad excepcional para establecer tu negocio en uno de los entornos más demandados y exclusivos de Nueva Andalucía. Ubicada dentro de una urbanización cerrada, la oficina forma parte de un ecosistema de negocios consolidados donde ya operan prestigiosas clínicas estéticas, consultas médicas de alto nivel, asesorías fiscales y jurídicas, agencias inmobiliarias de lujo y otros despachos que aportan prestigio, confianza y sinergia a diario. El espacio cuenta con una distribución eficiente y cuidada, que incluye una recepción acogedora perfecta para recibir clientes con la imagen adecuada, una sala de reuniones amplia y versátil, cocina equipada para uso interno, baño privado y zona de trabajo flexible que se adapta a distintas necesidades: desde una consulta privada hasta un equipo completo de profesionales. Todo ello con acabados neutros y elegantes que permiten personalizar el entorno con facilidad. El edificio ofrece además acceso adaptado, servicio de conserjería y vigilancia 24 horas, garantizando así comodidad, operativa fluida y tranquilidad tanto para los profesionales como para los clientes. En el entorno inmediato encontrarás no solo negocios complementarios, sino también cafeterías, restaurantes y

comercios, que aportan dinamismo y opciones cómodas para el día a día. La cercanía a Puerto Banús —a escasos minutos en coche— y el fácil acceso a una clientela local e internacional con alto poder adquisitivo convierten esta ubicación en un enclave estratégico para proyectar una imagen sólida, profesional y diferenciadora. Si buscas un lugar donde trabajar, pero también inspirarte, conectar y crecer, esta oficina en Magna Marbella te está esperando.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Golf, None