(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Nueva Andalucía



Habitaciones: 2

Baños: 2

M²: 138

Precio: 425.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5020741

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:River Garden es una comunidad cerrada de apartamentos y áticos ubicados en el Valle de Golf de Nueva Andalucía, a poca distancia de restaurantes y tiendas locales y con fácil acceso a todas las comodidades de Puerto Banús. Hay jardines bien cuidados junto con una piscina comunitaria. El apartamento es amplio y luminoso, consiste en un hall de entrada con armarios empotrados que conducen a un amplio salón con chimenea y acceso directo a la terraza. además de una cocina equipada con encimeras de granito y una gama de electrodomésticos tiene dos dormitorios y dos baños de lo cual uno en suite. La terraza es muy amplia, se orienta al suroeste y está cubierta. El precio incluye una plaza de aparcamiento y trastero. El complejo es una urbanización cerrada situada dentro del Valle del Golf de Nueva Andalucía, al lado del Real Club de Golf Las Brisas y con otros campos de golf cercanos como Los Naranjos Golf Club, Magna Golf Marbella y Club de Golf Aloha. Se puede ir andando a restaurantes, tiendas, supermercados, instalaciones deportivas, colegios internacionales y muchas más comodidades. Puerto Banús y sus playas de arena están a unos 5 minutos en coche y hay un corto trayecto en coche hasta el centro de Marbella y Estepona. El aeropuerto internacional de Málaga está a menos de 40 minutos y el aeropuerto de Gibraltar está a unos 50 minutos en coche. Nueva

Andalucía, también conocida como el valle del golf, ha sido diseñada estratégicamente para atraer tanto a los amantes del golf como a turistas y residentes con gustos selectos, estando convenientemente situada en su proximidad a centros comerciales, restaurantes con una amplia oferta gastronómica, y por supuesto el famoso Puerto Banús con boutiques de las marcas más distinguidas, además de yates y veleros dignos de ver mientras paseamos al atardecer. El microclima existente en Marbella, con inviernos suaves y veranos no excesivamente calurosos, es único en el mundo, lo que le permite disfrutar de más de 320 días de sol al año. Marbella es uno de los destinos más populares de España. Su singularidad y atractivo hacen de este lugar uno de los más deseados por turistas de todo el mundo. Su litoral, que se extiende por más de 27 km, cuenta con un total de 23 playas.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Ascensor, Parking