(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Málaga



Habitaciones: 1

Baños: 2

M²: 80

Precio: 205.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5024833

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Oportunidad única – Apartamento en planta baja totalmente reformado a solo 200 metros del Hospital Materno Infantil de Málaga | Excelente potencial de inversión Nos complace presentar esta propiedad en planta baja completamente renovada, originalmente un local comercial, ahora legalmente convertido en una residencia elegante y funcional. Una opción ideal para inversores, profesionales sanitarios que trabajen en las cercanías o cualquier persona que busque un hogar práctico en una de las zonas mejor comunicadas y convenientes de Málaga. Características principales: Ubicación privilegiada: a solo 200 metros del Hospital Materno Infantil en el centro de Málaga. Distribución actual: un dormitorio amplio con baño en suite, además de un segundo baño completo. Posibilidad de crear un segundo dormitorio. Cocina moderna, totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad y acabados contemporáneos. Interior luminoso con ventilación natural. Acceso a nivel de calle con mínimas barreras arquitectónicas (solo dos escalones). Legalmente registrado como vivienda y

apto para licencias de alquiler de corta duración. La zona ofrece excelentes conexiones de transporte público, comercios, restaurantes, zonas verdes y todos los servicios esenciales, lo que convierte esta propiedad en una opción atractiva tanto para inversión como para una cómoda vida urbana.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Vigilancia 24H, Parking, None