(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Mijas Golf



Habitaciones: 3

Baños: 3

M²: 250

Precio: 745.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R5026795

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Exclusiva villa unifamiliar en "Lomas del Flamenco", Mijas – Parcela de 1.000 m² con posibilidad para construir una segunda vivienda | 745.000 € Se vende impresionante chalet unifamiliar independiente ubicado en la exclusiva urbanización "Lomas del Flamenco", en el término municipal de Mijas, zona tranquila y bien comunicada y con carreteras nuevas. La vivienda se asienta sobre una amplia parcela de 1.000 m² (882 m² registrales), con posibilidad para construir una segunda vivienda independiente, con salida directa a calle y acometidas de luz y agua disponibles. Características de la vivienda actual: • Superficie construida: 225 m² aprox. • Distribución: o Planta baja: porche de acceso, vestíbulo, aseo, amplio salón-comedor con salida a terraza, cocina de estaño totalmente equipada, alacena y escaleras. o Planta alta: vestíbulo, dormitorio principal con baño y vestidor, dos dormitorios adicionales y otro baño completo. • Piscina climatizada de 4x8 m con depuradora (40 m²) • Aljibe de 9.000 litros Equipamiento y calidades: • Suelo radiante en toda la vivienda • Doble acristalamiento con protección

UV en puertas y ventanas • Instalación eléctrica y fontanería renovadas • Pozo legal propio de 152 metros de profundidad • Se vende completamente amueblada • Año de construcción: 2000 Exteriores: • Espaciosa zona ajardinada y de desahogo rodeando toda la casa • Terreno totalmente aprovechable con acceso por dos calles Una propiedad ideal tanto para disfrutar en familia como para inversión, gracias a la posibilidad de construir una segunda vivienda independiente. Todo legalizado y listo para entrar a vivir o comenzar proyecto de ampliación. Ubicación privilegiada a pocos minutos en coche de Mijas Pueblo, Fuengirola y accesos a la A-7. No pierdas esta oportunidad única en una de las zonas con mayor proyección de la Costa

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, Parking, Golf, None