(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Marbella



Habitaciones: 4

Baños: 2

M²: 131

Precio: 1.195.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5026963

Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Vivienda espaciosa de cuatro dormitorios ubicada en una prestigiosa urbanización de Marbella/Milla de Oro, a tan solo unos minutos a pie de la playa y del paseo marítimo, junto al reconocido chiringuito Trocadero y el emblemático Hotel Marbella Club, en una zona rodeada de restaurantes, supermercados y todo tipo de servicios, lo que convierte esta propiedad en una opción privilegiada tanto por su comodidad como por su excelente localización. La vivienda cuenta con 131 metros cuadrados muy bien distribuidos, destaca por su luminosidad natural y una triple orientación que garantiza frescor durante los meses más cálidos del año, además dispone de dos terrazas que suman un total de 34 metros cuadrados, una de ellas con acceso directo desde el salón con agradables vistas a la piscina, perfecta para comer al aire libre, y otra más alargada con acceso desde dos dormitorios, ideal como espacio adicional con vistas a las pistas de pádel y jardines comunitarios. Dispone de cuatro dormitorios amplios con armarios empotrados completamente vestidos y dos baños completos, uno de ellos

con jacuzzi y ventana exterior. Incluye plaza de garaje de 17 metros y trastero de 8 metros cuadrados. Aire acondicionado por conductos en toda la vivienda con control de frío y calor. La urbanización cuenta con vigilancia las 24 horas, jardines maduros y muy bien cuidados, cinco piscinas distribuidas en distintas fases, gimnasio completo, sauna y dos pistas de pádel. Además, tiene parada de autobús justo en la entrada con conexión directa a Marbella centro y Puerto Banús. Esta propiedad es ideal para familias o profesionales que buscan vivir con comodidad, estilo y seguridad en una de las zonas más codiciadas de la Milla de Oro marbellí.

Destacado:

Piscina, Ascensor, None, Parking