(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

El Coto



Habitaciones: 4	Baños: 4	M²: 505	Precio: 1.400.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R5037217	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Impresionante villa en construcción Presentamos esta espectacular villa en construcción, situada en la privilegiada y tranquila zona de El Coto, una de las áreas más solicitadas de la ciudad. Este hogar de diseño moderno y elegante está pensado para quienes buscan una propiedad amplia, luminosa y con todas las comodidades para disfrutar de una vida tranquila, sin perder la cercanía a la ciudad. La villa contará con 4 dormitorios de generosas dimensiones, y con 4 baños completos de alta calidad. incluirá un baño privado con acabados modernos. Uno de los principales atractivos de esta propiedad es su salón principal, un espacio amplio y luminoso con grandes ventanales que permiten disfrutar de unas vistas despejadas a la montaña. Este ambiente se conecta directamente con la cocina abierta, una cocina moderna y equipada con electrodomésticos de última tecnología, pensada para el máximo confort y funcionalidad. La zona exterior de la villa se complementa con una espectacular piscina privada, ideal para relajarte durante los cálidos días de verano o disfrutar de un baño mientras contemplas la naturaleza que rodea la vivienda. Además, la propiedad dispone de un garaje privado con capacidad para varios vehículos. Con una distribución pensada para ofrecer la máxima luminosidad y aprovechamiento del

espacio, la villa se caracterizará por sus acabados de calidad superior. La combinación de materiales modernos y elegantes, junto con el diseño innovador, hacen de esta propiedad un lugar único para vivir. La ubicación es otro de los grandes puntos fuertes. El Coto es una zona residencial tranquila, pero a la vez muy bien conectada con la ciudad, colegios, supermercados y otros servicios esenciales. Además, la villa cuenta con acceso fácil a la autovía y al peaje, lo que permite una excelente comunicación con otras áreas y ciudades cercanas. Características principales: - 4 dormitorios amplios - 4 baños completos de alta gama. - vistas despejadas a la montaña. - Cocina moderna y totalmente equipada. - Piscina privada - Garaje privado con capacidad para varios vehículos. - Zona tranquila, cerca de colegios, supermercados y servicios. - Fácil acceso a la autovía y peaje Esta villa es una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar exclusivo en una ubicación tranquila, con acabados modernos y un entorno natural incomparable. No pierdas la oportunidad de adquirir esta maravillosa propiedad en una de las mejores zonas de la ciudad. ¡Hazla tuya y empieza una nueva vida de confort y estilo! "Según decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre se informa de que los gastos notariales, registrales e ITP, no están incluidos en el precio".

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, None, None, Parking, None