(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Higueron

Habitaciones: 3	Baños: 2	M²: 93	Precio: 850.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R5038852	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:APARTAMENTO DE 3 DORMITORIOS CON LICENCIA TURISTICA EN VIGOR Y UN HISTORIAL DE ALQUILERES FANTASTICO! Este elegante y luminoso apartamento ofrece un estilo de vida excepcional en la Costa del Sol, con impresionantes vistas al mar y a la montaña, y una orientación sur perfecta que garantiza luz natural durante todo el día. Diseñado con confort y estilo, cuenta con un salón amueblado con mucho gusto, una cocina moderna de concepto abierto, dos dormitorios decorados con elegancia y dos baños contemporáneos, todo equipado con mobiliario y electrodomésticos completamente nuevos. El gran atractivo de la vivienda es su espaciosa terraza de 25,85 m², ideal para disfrutar del sol durante todo el año y perfecta para momentos de tranquilidad al aire libre o para recibir invitados. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento privadas y un trastero de 4,9 m², que aportan comodidad y funcionalidad. El apartamento forma parte de un complejo residencial cuidadosamente mantenido, con jardines comunitarios y una gran piscina con impresionantes vistas al mar. Como residente, disfrutarás de acceso privilegiado al exclusivo Higuerón Resort, que ofrece instalaciones de primer nivel como pistas de pádel y tenis, una piscina cubierta climatizada de 25 metros, un gimnasio totalmente equipado, un

lujoso spa y un beach club. Además, hay un servicio de transporte que conecta fácilmente con la playa y otras zonas cercanas. Ubicado en una zona privilegiada, el apartamento se encuentra a tan solo cinco minutos de la playa, a quince minutos del Aeropuerto de Málaga y a veinticinco minutos tanto de Marbella como del centro de Málaga. La zona cuenta con una amplia variedad de servicios, entre ellos supermercados, farmacias, tintorería y una excelente oferta gastronómica, que incluye el restaurante galardonado con estrella Michelin Sollo. En los alrededores también hay campos de golf, puertos deportivos, hospitales, centros comerciales, colegios internacionales y excelentes conexiones de transporte público. Como valor añadido, el apartamento dispone de licencia turística, lo que lo convierte en una opción perfecta tanto para el disfrute personal como para inversión en alquiler vacacional. Una oportunidad única para vivir en un hogar moderno y lujoso en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, None, Vigilancia 24H, Parking, None, None