(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

San Roque Club

Habitaciones: 3	Baños: 2	M²: 165	Precio: 480.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R5039437	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Impresionante apartamento en planta baja con amplio jardín privado, ubicado en el prestigioso San Roque Club con seguridad las 24 horas y rodeado de naturaleza, tranquilidad y dos campos de golf de renombre. Esta luminosa y espaciosa propiedad cuenta con 3 dormitorios, 2 baños completos (uno de ellos en suite en el dormitorio principal) y un aseo de cortesía. El generoso salón-comedor se conecta perfectamente con la cocina completamente equipada, creando un espacio abierto y funcional que da acceso directo a una gran terraza cubierta, ideal para disfrutar del aire libre durante todo el año. Uno de los elementos más destacados de este apartamento es su amplio jardín privado, con espacio suficiente para construir una piscina (sujeta a licencia), lo que lo convierte en una opción ideal tanto para familias como para quienes buscan una segunda residencia de lujo. La vivienda también dispone de una segunda terraza accesible desde los dormitorios adicionales, armarios empotrados, calefacción por suelo radiante en los baños y aire acondicionado frío/calor. Incluye dos plazas de

garaje privadas + 1 plaza para un carrito de golf y un trastero. La urbanización cerrada ofrece piscina comunitaria y preciosos jardines. Ubicada a solo unos minutos de Sotogrande y la playa, con excelente conexión al aeropuerto de Gibraltar, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de confort, privacidad y ubicación privilegiada.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Golf, None, Ascensor, Vigilancia 24H, Parking, None, None, None