(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

# Villa

Churriana



| | | | |
|---|---|---|---|
| Habitaciones: 6 | Baños: 5 | M²: 458 | Precio: 1.120.000 € |
| Estado: Venta | Tipo de propiedad: Villa | Referencia: R5040154 | Fecha de publicación: 12.06.25 |

Descripción:Chalet independiente en Urbanización El Olivar con vistas al mar – Churriana, Málaga Se vende magnífico chalet independiente en la exclusiva Urbanización El Olivar, situada en Churriana (29140), Málaga. Amplitud y privacidad en un entorno residencial privilegiado en urbanización con seguridad privada. Superficies: •Superficie construida total: 420,57 m² •Terrazas cubiertas en planta baja: 37,89 m² •Superficie de parcela: 930 m² Distribución: •Planta semisótano (120,58 m²): Espaciosa zona diáfana de estar con suelo nuevo, aseo, trastero, cuarto de máquinas con ventanas al exterior y 2 accesos una de ella como entrada independiente. •Planta baja (147,20 m²): Porche de entrada, hall recibidor, cocina-comedor con salida al porche, salón con chimenea y comedor con salida al porche, salón-biblioteca, un dormitorio con baño en suite, y segundo dormitorio con acceso a patio tendedero. •Planta alta (102 m²): Distribuidor, cuatro dormitorios 2 de ellos con vistas al mar, el principal con baño en suite con vistas al mar y acceso a terraza, y un segundo baño completo con vistas al mar Todas las

plantas están comunicadas por escaleras interiores. La vivienda cuenta con dos accesos: entrada principal y entrada para vehículos con zona cubierta con capacidad de 4 coches.

---

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, None, None, Vigilancia 24H, Parking, None