

## Áticos

Estepona



Habitaciones: 3

Baños: 2

M²: 134

Precio: 1.275.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R5044249

Fecha de publicación:  
12.06.25

Descripción: Un ático dúplex de lujo con espectaculares vistas al golf y panorámicas disponibles para la venta situado en una de las mejores cuerdas en segura comunidad privada cerrada de Cataleya. Todas las casas de Cataleya cuentan con acabados de alta gama e inundadas con gran luminosidad gracias a sus ventanas de suelo a techo en forma de particiones móviles translúcidas, fusionando los espacios interiores con las grandes terrazas. Esta residencia ofrece una amplia vida. La propiedad tiene 3 dormitorios con 2 baños separados, incluyendo dormitorio principal en-suite. Contiene cocina abierta y salón-comedor con acceso directo a la terraza. Ubicado en más de 27.000 m² de hermosos jardines, la comunidad ofrece un oasis de serenidad y privacidad. Salga a su terraza privada y solárium, perfecto para relajarse o entretenerse, mientras disfruta del aire fresco y de impresionantes vistas. Servicios al aire libre Incluye - Una amplia piscina al aire libre de 450 m² con entrada de estilo playa, ideal para descansar y socializar. - Una piscina cubierta climatizada para disfrutar durante todo el año, sin importar la temporada. - Acceso a exuberantes jardines, zonas al aire libre y espacios comunitarios muy bien mantenidos. Está situado en el barrio de Atalaya, a medio camino entre los campos de golf El Paraíso y Atalaya.

San Pedro de Alcántara , Benahavis y Marbella se puede llegar en 10-15 minutos. Diseño y especificaciones contemporáneos de alta gama, ventanas de suelo a techo, cocina totalmente equipada con electrodomésticos, planta abierta, aire acondicionado, 2 plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero están entre las comodidades. Contacta con nosotros para organizar visitas fáciles.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Golf, None, Ascensor, Vigilancia 24H, Parking, None, None, None, None