(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

La Cala de Mijas

Habitaciones: 3	Baños: 3	M²: 380	Precio: 749.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R5045113	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:¡Una oportunidad inmejorable para poseer una villa de un solo nivel con potencial turístico rural, impresionantes vistas al campo y un espacio infinito, a pocos minutos de la playa y la animada vida de la aldea! Situado a sólo 5 minutos de la ciudad costera de La Cala de Mijas, esta hermosa villa independiente de 3 dormitorios se encuentra en una extensa parcela de 10.000m2 y ofrece total privacidad, vistas panorámicas y un estilo de vida de paz y comodidad. Si usted está buscando una residencia de tiempo completo, retiro de vacaciones, o alquiler rural generador de ingresos, esta propiedad marca cada caja. Características clave: -Vida espaciosa de un solo nivel con potencial de expansión (más de 140m2 sótano listo para la conversión) - Piscina privada, zona de barbacoa y encantadora casa de piscina - Licencia rural para hasta 8 personas – excelente potencial de alquiler - calefacción por suelo radiante en todas las habitaciones, aire acondicionado - garaje independiente con acceso directo a la casa -Larga entrada con estacionamiento por al menos 5 coches -Depósito de agua, sistema de riego automático y 2 calderas de agua eléctrica I Diseño interior: La casa principal ofrece un hall de entrada acogedor, una cocina independiente totalmente equipada, y un luminoso salón y comedor de planta

abierta con una chimenea acogedora y acceso directo a la terraza soleada con vistas a la piscina y exuberantes jardines. La suite principal cuenta con un vestidor privado y baño en suite. Hay dos dormitorios dobles adicionales, dos baños adicionales, una oficina en casa (convertida cómodamente en un cuarto dormitorio), y un lavadero. Un gran potencial de desarrollo: Un punto culminante es el sótano de 140m2 con entrada privada, ya preinstalado para agua y electricidad. Es un lienzo en blanco perfecto para crear un apartamento de invitados separado, varias suites, un gimnasio, sala de cine o espacio de negocios en casa. ¿Por qué lo amarás? Tranquilo, privado y lleno de potencial, esta villa combina encanto campestre con proximidad a la costa. Con las tiendas, restaurantes, campos de golf y playas de La Cala a pocos minutos, y el aeropuerto de Málaga a menos de 30 minutos, esta es la Costa del Sol que vive en su mejor momento. Visitas muy recomendables – ¡esta oportunidad única no durará mucho!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, Parking