(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

El Paraiso

Habitaciones: 4	Baños: 4	M²: 444	Precio: 1.890.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R5045896	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Oportunidad para crear un espacio de ensueño en Benahavís Descubra el potencial de esta excepcional villa en La Alquería, ubicada en la prestigiosa Urbanización El Paraíso en Benahavís. Esta espaciosa casa familiar ofrece la combinación perfecta de comodidad, carácter y oportunidad: una propiedad que ya es hermosamente habitable, pero llena de potencial para quienes buscan crear una residencia verdaderamente a medida. Ya se han realizado varias renovaciones importantes, incluyendo una cocina totalmente modernizada, un aseo de invitados, una despensa, un amplio lavadero y una piscina de agua salada renovada. Se han mejorado todas las ventanas, lo que aporta abundante luz natural a toda la casa. También se han reformado partes de la terraza, ofreciendo un acogedor entorno exterior desde el primer día. En el interior, la villa cuenta con amplias zonas de estar ideales tanto para relajarse como para el entretenimiento, con una distribución funcional y un espacio de oficina dedicado, que facilita la vida diaria. Tanto si forma parte de una familia lista para mudarse y personalizar gradualmente, como si es un inversor que busca una base elegante para mejorar y revender, esta propiedad es un lienzo excepcional. Uno de sus activos más valiosos es el sótano de 160 m², repleto de luz natural

y con una encantadora bodega. Este versátil espacio ofrece infinitas posibilidades, desde dormitorios de invitados hasta gimnasio en casa, estudio de arte o sala de entretenimiento. Las zonas exteriores siguen siendo inspiradoras, con vistas parciales al mar desde la planta baja y aún más impactantes, con vistas despejadas desde la planta superior. El amplio jardín alberga árboles frutales maduros (mangos, aguacates, naranjos, perales y granados) que ofrecen belleza y abundancia durante todo el año. La villa también está equipada con paneles solares ecológicos, lo que ayuda a reducir los costes energéticos y a aportar un toque sostenible a la vivienda. Si bien ya se han renovado zonas clave, aún queda mucho por mejorar, como los baños, el resto de los espacios exteriores y el sótano. Para quienes buscan una propiedad que les permita añadir valor, expresar su gusto personal o crear una vivienda familiar de lujo a largo plazo, esta es una oportunidad única. Ubicada en una tranquila calle sin salida en una de las zonas más codiciadas de Benahavís, la villa ofrece excelente privacidad, tranquilidad y fácil acceso a colegios internacionales, zonas comerciales, campos de golf y la playa. Tanto si sueña con un refugio familiar a largo plazo como si busca una inversión inteligente, esta villa ofrece la combinación perfecta de calidad, flexibilidad y potencial de futuro.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, None, Parking, None