(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Benalmadena Costa

Habitaciones: 7	Baños: 3	M²: 240	Precio: 1.400.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R5046889	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Casa independiente con apartamento y dos piscinas privadas en Benalmádena Costa En venta: excepcional casa independiente con apartamento separado, situada en la prestigiosa zona de Benalmádena Costa, a solo 4 minutos a pie del Puerto Marina, uno de los puertos más bonitos de Europa. La propiedad se encuentra en una parcela de 320 m² y cuenta con una superficie construida total de 131 m², ofreciendo comodidad, privacidad y comodidades modernas. Características principales: Ubicación privilegiada: Cerca de restaurantes, escuelas, farmacias, hospitales y bien conectada con el transporte público. Interiores modernos: Vivienda renovada con altos estándares, cocina completamente equipada con isla, abierta a un amplio salón con salida a la terraza. Distribución: Planta baja: 3 dormitorios con armarios empotrados y un baño completo. Planta alta: Dormitorio principal con baño en suite (ducha, bañera, inodoro) y acceso a una gran terraza con jacuzzi. Vistas espectaculares al mar y a Benalmádena. Zona exterior: Piscina privada, amplia terraza y garaje con entrada

automática. Apartamento independiente: Entrada propia desde otra calle Cocina moderna con isla, 3 dormitorios y un baño completo. Licencia turística: Permite alquileres a corto o largo plazo. El apartamento tiene su propia piscina, terraza y plaza de aparcamiento. Inversión ideal: Perfecto tanto para familias que buscan espacio y confort, como para inversores interesados en generar ingresos por alquiler. La licencia turística añade valor y su ubicación cerca de la playa y atracciones turísticas lo convierte en una oportunidad única. ¡Contáctenos para más información o para concertar una visit Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. La oferta queda sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuesto

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Parking