(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Estepona

Habitaciones: 3	Baños: 2	M²: 123	Precio: 730.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R5049256	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Ubicada frente al mar, esta villa ofrece vistas panorámicas inigualables, donde podrás contemplar la costa africana desde uno de los parajes más privilegiados de Andalucía. La urbanización cuenta con acceso privado directo a la playa y se encuentra a tan solo 15 minutos de Puerto Banús, rodeada de varios campos de golf. Esta villa pareada, que ha sido completamente renovada, se encuentra sobre una parcela de 600 metros cuadrados. Dispone de 3 dormitorios, 2 baños completos y un amplio salón con ventanales que permiten disfrutar del mar. La cocina está totalmente equipada, con un lavadero independiente y trastero. Además, cuenta con 2 terrazas, una de ellas con una zona de barbacoa ideal para disfrutar al aire libre, y está rodeada por hermosos jardines. La urbanización ofrece 6 piscinas de gran tamaño, rodeadas de zonas ajardinadas, así como una pista de tenis para el disfrute de los residentes. Características adicionales de la villa: Cuenta con acabados de alta gama, como paredes de Perlita, suelos de tarima flotante y ventanas Climalit. La persiana del salón es automática y la

iluminación del jardín es controlada mediante domótica, con un sistema de riego automático para mantener siempre en perfecto estado los jardines. Un hogar que destaca por su confort, lujo y vistas excepcionales.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, Parking, None