(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Adosado

Calahonda

Habitaciones: 3 | Baños: 4 | M²: 213 | Precio: 380.500 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Adosado | Referencia: R5051149 | Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:INMUEBLE OKUPADO. OPORTUNIDAD PARA INVERSORES. El precio del inmueble ha sido fijado en atención a que el inmueble se adquiera por el comprador en estado de ocupado por lo que no aplicaría dicho precio si en el momento de formalización de la escritura pública el inmueble se encontrara libre de ocupantes. Las fotografías pueden no corresponderse con el estado actual del inmueble. Imposibilidad de visita interior. Se ofrece en venta una excelente vivienda adosada distribuida en cuatro niveles, ubicada en un conjunto residencial en la zona de Calahonda, término municipal de Mijas. La vivienda cuenta con una superficie útil total de 180,62 m² y una superficie construida de 213,47 m², distribuidas de la siguiente forma: En la planta sótano, con acceso directo desde la propia vivienda, se encuentra una zona destinada a aparcamiento, trastero y aseo, con una superficie de 64,87 m². La planta baja, de 50,37 m², se compone de vestíbulo, aseo, cocina, lavadero, salón-comedor, porche y acceso al jardín exterior. En la planta alta, con una superficie de 53,38 m², se ubican tres dormitorios, vestidor, dos cuartos de baño y un distribuidor. Por último, la planta torreón, destinada a escalera de acceso y azotea de instalaciones, cuenta con una superficie de 12 m². El jardín privativo, situado al fondo de la vivienda, tiene una superficie de 22 m². La superficie de solar ocupada por la vivienda en el conjunto es de 89,49 m², y con la inclusión del jardín privativo y la zona de acceso, asciende a 115,50 m². Una propiedad ideal tanto para residencia habitual como para inversión, en una zona tranquila, bien comunicada y próxima a la costa. Adosada, Calahonda, Costa

del Sol. 3 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 213 m². Posición : Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Vistas : Panorámicas, Jardín, Piscina. Jardin : Comunitario. Seguridad : Portero Automático. Aparcamiento : Garaje. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Ganga, Barato, Urge venta, Golf, Casas de vacaciónes, Inversion, Lujo, Reposesión.

Destacado:

Piscina, None, Parking, Golf, None, None, None