(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Manilva

Habitaciones: 2	Baños: 2	M²: 102	Precio: 165.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Referencia: R5055175	Fecha de publicación: 12.06.25

Descripción:Apartamento turístico en venta en el complejo PierVacanz – Manilva (Málaga) Uso exclusivamente turístico – No residencial Se vende apartamento situado en el prestigioso complejo vacacional PierVacanz, a pocos minutos de las playas de Manilva. El inmueble no es residencial: solo puede utilizarse con fines turísticos por un máximo de 2 meses al año por parte del propietario. Características principales: Apartamento completamente amueblado y climatizado, ubicado en un complejo con piscina, zonas comunes, recepción y seguridad Uso personal permitido hasta 2 meses al año Durante los otros 10 meses, se puede alquilar como alojamiento turístico Gestión flexible: el nuevo propietario puede alquilarlo por su cuenta o seguir delegando la gestión a PierVacanz Importante: No se permite la residencia permanente Oportunidad pensada para inversores que buscan combinar vacaciones personales con ingresos pasivos Ideal como inversión con rentabilidad, en una de las zonas costeras más atractivas de la Costa del Sol, con alta demanda turística. Contáctanos para: Planos y

fotos detalladas Datos sobre rentabilidad estimada Condiciones contractuales Asesoramiento completo en el proceso de compra El Documento Informativo Abreviado está a su disposición. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + gastos de notaría y registro."FS1

Destacado: