(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Villa

Ronda



Habitaciones: 5

Baños: 4

M²: 441

Precio: 695.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R5200048

Fecha de publicación: 13.06.26

Descripción:Casa rural reformada con piscina, viñedo y vistas panorámicas – Ronda, Fuente la Higuera En el entorno natural más privilegiado de Ronda, dentro del Partido Rural Fuente la Higuera, se encuentra esta magnífica casa reformada que combina el encanto andaluz con todas las comodidades modernas. Características principales 441 m² construidos | 202 m² útiles Terreno de 13.002 m² Piscina privada Vistas panorámicas a la Sierra de Grazalema Viñedo y olivar en producción Porche cubierto con zona de barbacoa Puerta automática de acceso Amplio aparcamiento y garaje/almacén de gran capacidad Orientación sur, este y oeste Buen acceso y entorno tranquilo Licencia turística activa La vivienda ofrece espacios amplios, luminosos y bien distribuidos, con techos de madera, detalles rústicos y una atmósfera cálida y acogedora. Una propiedad ideal tanto como residencia privada como inversión turística de alta rentabilidad. Ubicada a solo 10 minutos del centro de Ronda, a 1 hora de la Costa del Sol y 1 hora y 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, combina comodidad, privacidad y naturaleza en una ubicación inmejorable. Vivir en Ronda: tradición, naturaleza y estilo de vida andaluz Ronda es una de las joyas más auténticas de Andalucía, una ciudad que combina historia, naturaleza

y gastronomía en un entorno de belleza incomparable. Famosa por su Puente Nuevo y su casco histórico lleno de encanto, ofrece una calidad de vida única, rodeada de montañas, aire puro y una luz especial del sur de España. La gastronomía local destaca por sus productos de la tierra, vinos de las bodegas de la Serranía, aceites de oliva premiados y platos tradicionales como las migas, la perdiz al Tajo o los dulces conventuales. Con un clima mediterráneo templado y más de 300 días de sol al año, Ronda invita a disfrutar de la vida al aire libre durante todo el año, en un ambiente tranquilo y auténtico.

Destacado:

Piscina, None, None, Parking, None, None, None