

Adosado

Coín



Habitaciones: 4

Baños: 2

M²: 86

Precio: 245.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Adosado Referencia: R5219785

Fecha de publicación:
07.02.26

Descripción: Encantadora Casa Adosada de 4 Dormitorios en El Rodeo, Coín – Tu Hogar Ideal Descubre esta magnífica casa adosada de 4 dormitorios situada en la codiciada zona de Caballo Blanca, El Rodeo (Coín, Málaga). Una vivienda que combina comodidad, funcionalidad y eficiencia energética, ideal para familias que buscan calidad de vida. **Planta Baja:** La planta principal ofrece una amplia zona de estar de concepto abierto, con una cocina moderna totalmente equipada y un salón comedor luminoso. En esta planta también se encuentra un dormitorio con armario empotrado y un baño completo con ducha, ideal para invitados, personas mayores o como despacho. **Planta Superior:** En la planta alta se ubican tres dormitorios adicionales y un segundo baño completo. El dormitorio principal tiene acceso directo a una terraza privada, perfecta para disfrutar del sol o relajarse al final del día. **Confort y Eficiencia:** Equipada con aire acondicionado en el salón y en dos dormitorios, la vivienda garantiza una temperatura ideal durante todo el año. Dispone de persianas eléctricas y chimenea, además de placas solares fotovoltaicas que reducen el consumo eléctrico y favorecen la sostenibilidad. **Exterior:** Cuenta con un encantador porche parcialmente cubierto y elevado, un espacio versátil ideal para comidas, reuniones o simplemente relajarse al aire libre. El jardín privado, de fácil mantenimiento, ofrece el entorno perfecto para barbacoas o juegos familiares. **Ubicación:** Situada en El Rodeo, una de las zonas más demandadas de Coín, esta propiedad se encuentra cerca de tiendas, colegios y todos los servicios, ofreciendo un entorno tranquilo pero bien comunicado.

Detalles de la Propiedad: Superficie construida: 86 m² Parcela: 102 m² Dormitorios: 4 Baños: 2 Estado: Bueno
Climatización: Aire acondicionado, chimenea Vistas: Urbanas Características: Terraza cubierta, armarios
empotrados, terraza privada, lavadero, barbacoa, doble acristalamiento, fibra óptica Jardín: Privado, de fácil
mantenimiento Aparcamiento: En la calle Suministros: Electricidad, agua potable, teléfono, paneles solares
fotovoltaicos Categoría: Reventa

Destacado:

Aire acondicionado, None, Parking, None