

Villa

Coín



Habitaciones: 3

Baños: 3

M²: 244

Precio: 475.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R5238967

Fecha de publicación:
11.03.26

Descripción: Espectacular Chalet con Piscina, Jardín y Vistas Panorámicas en Sierra Gorda, Coín. Presentamos este magnífico chalet independiente situado en la exclusiva urbanización Sierra Gorda, en Coín, a tan solo 20 minutos de Málaga por autovía y 30 minutos de Marbella. Una vivienda ideal para disfrutar de la tranquilidad, el confort y la cercanía a todos los servicios. **CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:** • Parcela de 621 m² con zonas ajardinadas y piscina privada. • Vivienda de 3 dormitorios y 3 baños, con distribución funcional y espacios amplios. • Garaje cubierto para 2 coches, además de gran zona de aparcamiento en el entorno. • Tres terrazas con vistas impresionantes, perfectas para relajarse o disfrutar de reuniones con amigos. • La vivienda cuenta con un total de 233,35 m² construidos y tres terrazas que suman 203 m². **DISTRIBUCIÓN DE LA VIVIENDA:** • Planta de acceso: garaje cubierto con entrada a nivel de calle, con 53,35 m² construidos. • Primera planta: gran salón muy luminoso, cocina integrada y comunicada, trastero, aseo de cortesía y una amplia terraza con vistas espectaculares al valle y

las montañas. Con 90,00 m2 contruidos, piscina con 11 m2 y terraza con 53 m2 • Segunda planta: tres dormitorios y dos baños, siendo el principal en suite con baño privado. Con 90 m2 contruidos y terraza con 60 m2 • Tercera planta: gran terraza solárium, perfecta para habilitar como espacio chill-out o para organizar inolvidables fiestas al atardecer. Con 90 m2. ENTORNO Y URBANIZACIÓN: • Urbanización tranquila, cuidada y familiar. • Dos supermercados dentro de la propia urbanización. • Zona deportiva con pistas de pádel. • A menos de 1 km del centro comercial La Trocha, con tiendas, cines, restaurantes y todos los servicios. Una oportunidad única de adquirir un chalet con excelentes calidades, vistas panorámicas y ubicación inmejorable, perfecto tanto como vivienda habitual como para disfrutar de escapadas y vacaciones en la Costa del Sol. Contáctanos hoy mismo para más información o concertar una visita.

Destacado:

Piscina, None, None, None, Parking, None