(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Los Boliches



Habitaciones: 2

Baños: 2

M²: 76

Precio: 359.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5257948

Fecha de publicación: 07.02.26

Descripción:Se ofrece exclusiva vivienda de reciente construcción (2022), diseñada con un estilo moderno y funcional, ideal tanto como residencia habitual como inversión. La propiedad cuenta con dos dormitorios amplios y dos baños completos, uno de ellos tipo gym suite, integrando comodidad y bienestar. Dispone de cocina abierta, totalmente equipada y amueblada, integrada en un espacio luminoso y contemporáneo. La vivienda se entrega completamente amoblada, lista para entrar a vivir o explotar turísticamente. El edificio dispone de ascensor y está equipado con placas solares destinadas exclusivamente a la producción de agua caliente, lo que mejora la eficiencia energética y reduce el consumo. Al tratarse de una construcción reciente, la vivienda aún conserva años de garantía por parte del promotor. Su ubicación es inmejorable: a tan solo 300 metros de la playa y aproximadamente 150 metros de la zona de restaurantes y boliches, ofreciendo una combinación perfecta entre tranquilidad y vida social. La propiedad cuenta con licencia de vivienda turística, se encuentra debidamente

registrada, y representa una oportunidad única tanto para uso propio como para inversión con alta rentabilidad. Una vivienda moderna, bien ubicada y con todas las comodidades que el mercado actual demanda

---

Destacado:

Obra nueva, Aire acondicionado, None, None