(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Comercial

Marbella



Habitaciones: 0

Baños: 1

M²: 64

Precio: 319.500 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Referencia: R5274631

Fecha de publicación: 07.02.26

Descripción:Se vende local reformado en pleno centro de Marbella, en una ubicación inmejorable, rodeado de todos los servicios: comercios, restaurantes, transporte público y zonas de ocio. A tan solo 600 metros de la playa, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo caminando a todas partes. El inmueble dispone de entrada independiente a pie de calle, lo que ofrece fácil acceso, gran visibilidad y múltiples posibilidades de uso. Existe la posibilidad de cambio de uso a vivienda (previa tramitación administrativa), lo que lo convierte en una excelente oportunidad de inversión, tanto para uso residencial como para local comercial o despacho profesional. Gracias a su estado reformado y a su localización estratégica, es una propiedad muy versátil, perfecta para: Inversión con alta rentabilidad Vivienda en el centro de Marbella Apartamento turístico o de larga temporada (según normativa) Negocio u oficina profesional Ubicado en una de las zonas más demandadas de Marbella pueblo, con todo a mano y sin necesidad de vehículo. Oportunidad única en el centro de Marbella. Para más información o concertar una visita, no dudes en contactarnos.

Destacado: