(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Áticos

La Carihuela



Habitaciones: 2	Baños: 1	M²: 87	Precio: 348.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Áticos	Referencia: R5284510	Fecha de publicación: 01.06.26

Descripción:Presentamos esta excelente oportunidad de inversión: un piso ubicado en la codiciada zona de La Carihuela, en Torremolinos. Este inmueble se encuentra a solo 100 metros del mar, ofreciendo cercanía a la playa y al paseo marítimo. El apartamento se encuentra el la ultima planta del edificio con el ascensor. Cuenta con dos habitaciones dobles luminosas que permiten aprovechar al máximo el espacio exterior gracias a sus dos terrazas privadas (con vistas parciales al mar). Ideal para quienes buscan personalizar su hogar según sus gustos; actualmente necesita reformas pero tiene gran potencial dado su distribución funcional y ubicación privilegiada. Además incluye parking asignado dentro de una urbanización cerrada que ofrece seguridad y tranquilidad. En los alrededores encontrará fácil acceso a transporte público, tiendas, restaurantes, colegios e instalaciones recreativas generando conveniencia tanto para residir todo el año o vacacionar durante temporadas. Algunas imágenes de IA que muestran la posible renovación. Les informamos que se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia, por lo cual no debe abonar ningún tipo de gasto por gestión ni asesoramiento inmobiliario. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa

que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos.

Destacado:

Vistas al mar, Ascensor, Parking