

Apartamento

Mijas Costa



Habitaciones: 3

Baños: 1

M²: 132

Precio: 499.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Referencia: R5288374

Fecha de publicación:
07.02.26

Descripción: En una de las zonas más atractivas de Mijas Costa se encuentra este exclusivo ático reformado de 205 metros, una vivienda pensada para quienes buscan amplitud, luz y vistas inigualables. Con tres dormitorios y dos baños, ha sido renovado íntegramente utilizando materiales de primera calidad y ofrece una panorámica excepcional de 360°, desde el Mediterráneo y la sierra hasta la costa africana en días claros. Distribución y detalles de la vivienda: Cocina contemporánea de mayor tamaño, diseñada para el uso diario, con salida a una terraza orientada al noreste, perfecta para comenzar el día con luz natural. Salón espacioso y muy luminoso, con dos accesos a las terrazas orientadas al sureste, un espacio ideal tanto para el descanso como para disfrutar de los atardeceres. Dormitorio principal con baño en suite, equipado con bañera y acceso directo a la terraza con vistas abiertas al mar. Dos dormitorios adicionales, ambos con salida a terrazas privadas, que comparten un baño completo. Entorno tranquilo, máxima privacidad, vistas abiertas y luz natural durante todo el día. Extras incluidos: Plaza de garaje privada, con ascensor que comunica directamente con la vivienda. Zonas comunes: La urbanización cuenta con tres piscinas, cuidados jardines tropicales y amplias zonas verdes, ideales para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. Excelente localización: Acceso rápido y cómodo a la AP-7 Marbella a solo 15 minutos, Playas de Calahonda a 5 minutos, Cabopino y La Cala de Mijas a 10 minutos, Aeropuerto de Málaga a 25 minutos. En el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP o IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría...). Los gastos adicionales al precio, por el comprador son: ITP Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales 7% sobre el precio de compra, gastos de Notaría e inscripción en el Registro. Ud. tiene a su disposición copia de la correspondiente Ficha informativa de esta propiedad en nuestra oficina, según R. D. de 11 de octubre. Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor