(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Málaga



Habitaciones: 3

Baños: 3

M²: 173

Precio: 1.190.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5294389

Fecha de publicación: 01.06.26

Descripción:Ubicada en una tranquila y apacible zona residencial al este de Málaga, esta exclusiva vivienda es ideal para quienes buscan un entorno relajado sin renunciar a la cercanía con el centro urbano. Monte Sancha destaca por su carácter residencial, su ambiente sereno y su cuidada arquitectura, convirtiéndose en una de las zonas más valoradas para vivir. La vivienda forma parte de una promoción muy selecta compuesta únicamente por tres casas, lo que garantiza privacidad, exclusividad y un ambiente residencial de alto nivel. Se trata de un bajo en altura, con sensación de primera planta, perfectamente integrado en el entorno y diseñado para ofrecer el máximo confort y funcionalidad. Con 165 metros cuadrados útiles, la distribución ha sido pensada para aprovechar cada espacio de forma equilibrada y elegante. Cuenta con tres amplios dormitorios y tres baños completos, todos ellos realizados con materiales de primera calidad. Los interiores han sido diseñados bajo los más altos estándares, incorporando calidades Porcelanosa que aportan un estilo sofisticado, contemporáneo y duradero. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para crear un ambiente elegante y acogedor. El gran salón con cocina abierta es uno de los espacios protagonistas de la vivienda. Su diseño moderno y abierto favorece la amplitud y la

comodidad, convirtiéndolo en el corazón del hogar. Todo el frontal de la vivienda está compuesto por grandes puertas de cristal que permiten la entrada de abundante luz natural durante todo el día, creando una sensación de continuidad entre el interior y el exterior. Desde el salón se accede directamente a una espectacular terraza de 70 metros cuadrados, un auténtico lujo en una ubicación tan céntrica. Este espacio exterior ofrece múltiples posibilidades: zona de relax, comedor al aire libre o área ajardinada, ideal para disfrutar del clima y de momentos únicos en un entorno privado. La vivienda incorpora además un sistema de domótica integrada que permite controlar de forma sencilla distintas funciones del hogar, aportando comodidad, eficiencia y seguridad. En conjunto, esta propiedad representa una oportunidad excepcional para disfrutar de una vivienda moderna, luminosa y de alta calidad en una de las zonas residenciales más exclusivas de la ciudad. Le informamos que nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta, por lo que no tendrá que pagar gastos de gestión ni de asesoramiento inmobiliario. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, le informamos que los gastos notariales, registrales, de transmisión patrimonial (ITP) y demás gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio. La información proporcionada es solo orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Esta información puede haber sido modificada, pero aún no se ha incorporado. Le sugerimos que contacte con la empresa para obtener la información más reciente y/o confirmar la información aquí proporcionada.

Destacado:

Aire acondicionado, Parking