(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Málaga



Habitaciones: 3

Baños: 1

M²: 90

Precio: 335.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5297908

Fecha de publicación: 11.03.26

Descripción:Excelente piso en venta a pasos del Cautivo – Luminoso, cómodo y con gran ubicación Se vende fantástico piso situado a escasos pasos del Cautivo, en una de las zonas más demandadas de la ciudad, ideal tanto como vivienda habitual como inversión. La ubicación es inmejorable: rodeado de todo tipo de servicios como supermercados, comercios, centros educativos, transporte público y zonas verdes, lo que garantiza comodidad y calidad de vida en el día a día. La vivienda cuenta con tres amplias habitaciones, todas ellas bien proporcionadas y con excelente entrada de luz natural, perfectas para una familia, despacho en casa o incluso para adaptar una de ellas como vestidor. El piso dispone de un baño completo, funcional y en buen estado, pensado para cubrir las necesidades diarias con comodidad. Gracias a su orientación sur, el inmueble destaca por ser muy luminoso durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor en todas las estancias. Esta orientación no solo aporta luz natural, sino también una agradable sensación térmica durante los meses de invierno, ayudando a mejorar la

eficiencia energética del hogar. El salón es amplio y confortable, ideal para disfrutar de momentos de descanso o reuniones familiares, con espacio suficiente para crear diferentes ambientes. La cocina, práctica y bien distribuida, ofrece múltiples posibilidades de personalización para adaptarla al estilo del nuevo propietario. El piso se encuentra en una finca tranquila, bien cuidada y con buen vecindario, lo que añade un plus de tranquilidad y seguridad. Su distribución es muy funcional, aprovechando al máximo cada metro cuadrado y ofreciendo una sensación de amplitud en toda la vivienda. Una oportunidad única para quienes buscan un piso luminoso, bien ubicado y con tres habitaciones, en una zona consolidada y con alta demanda. No dejes pasar esta ocasión de vivir cerca del Cautivo en un hogar que lo tiene todo. ¡Ven a visitarlo y descubre tu próximo hogar! En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, le informamos que los gastos notariales, registrales, de transmisión patrimonial (ITP) y demás gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio. La información proporcionada es solo orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Esta información puede haber sido modificada, pero aún no se ha incorporado. Le sugerimos que contacte con la empresa para obtener la información más reciente y/o confirmar la información aquí proporcionada.

Destacado:

Ascensor