(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Manilva



Habitaciones: 2

Baños: 2

M²: 95

Precio: 286.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5319532

Fecha de publicación: 11.03.26

Descripción:APARTAMENTO CON LICENCIA TURÍSTICA EN VIGOR, VISTAS AL MAR Y A SOLO 5 MINUTOS DE LA PLAYA Excelente oportunidad tanto como inversión para alquiler vacacional como para disfrutar de una segunda residencia en la Costa del Sol. Este atractivo apartamento destaca por contar con licencia turística en vigor, una característica cada vez más demandada y difícil de obtener. La vivienda dispone de 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, lo que aporta mayor comodidad y privacidad. Su orientación sureste garantiza abundante luz natural durante gran parte del día, creando un ambiente cálido y agradable. Desde la propiedad se disfrutan vistas al mar, un valor añadido que incrementa su atractivo tanto para uso propio como para alquiler turístico. El apartamento se encuentra en una cuidada urbanización con piscina comunitaria y piscina infantil, ideales para el disfrute de toda la familia. Además, incluye plaza de garaje, un elemento muy valorado en zonas costeras. Entre sus espacios funcionales destaca también un lavadero independiente, que aporta comodidad en el día a día. Su ubicación es otro de sus grandes puntos fuertes, ya que se sitúa a tan solo 5 minutos de la playa, con fácil acceso a todos los servicios, restaurantes y zonas de ocio de la zona. La propiedad se vende completamente

amueblada, tal y como aparece en las fotografías, lista para entrar a vivir o comenzar a rentabilizarla desde el primer momento.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Ascensor, None, Parking