(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

Nueva Andalucía



Habitaciones: 3

Baños: 2

M²: 110

Precio: 620.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5322784

Fecha de publicación: 11.03.26

Descripción:Descubra un estilo de vida mediterráneo relajado en este precioso apartamento de tres dormitorios y dos baños situado en el prestigioso Aloha Hill Club, en el corazón de Nueva Andalucía. Ubicado en el reconocido Valle del Golf de Marbella y rodeado de algunos de los mejores campos de golf de la zona, esta vivienda orientada al sur disfruta de abundante luz natural y cuenta con una amplia terraza privada, perfecta para comer al aire libre, relajarse y disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol. El apartamento se presenta en muy buen estado y ofrece espacios de vida cómodos y bien distribuidos, ideales tanto para familias como para segunda residencia o como una atractiva oportunidad de inversión. Una de sus grandes ventajas es que la propiedad dispone de licencia de alquiler turístico, lo que permite una gran flexibilidad tanto para alquileres vacacionales de corta duración como para alquileres de larga temporada. Los residentes de Aloha Hill Club disfrutan de excelentes instalaciones tipo resort dentro de una comunidad cerrada con seguridad 24 horas. Entre sus servicios destacan cuatro piscinas

exteriores, una piscina cubierta climatizada, gimnasio totalmente equipado, sauna, hammam, instalaciones de spa, servicio de conserjería y restaurante dentro de la urbanización. La propiedad incluye además una plaza de garaje subterránea y un trastero, ambos incluidos en el precio, aportando comodidad y funcionalidad a esta magnífica vivienda. Situado a solo unos minutos del animado estilo de vida de Marbella, este apartamento ofrece confort, seguridad y un excelente potencial de alquiler en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. □□

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Ascensor, Vigilancia 24H, Parking