(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Adosado

Benalmadena



Habitaciones: 2 | Baños: 1 | M²: 120 | Precio: 375.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Adosado Referencia: R5338390 | Fecha de publicación: 01.06.26

Descripción:Descubre este encantador chalet adosado en Torrequebrada, en Benalmádena, una ubicación privilegiada para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo durante todo el año. A menos de 400 metros de la playa, podrás ir caminando cómodamente y aprovechar el sol y el mar siempre que te apetezca: desde un paseo matutino hasta un baño refrescante o una relajante tarde escuchando las olas. La vivienda cuenta con casi 100 m2 construidos, distribuidos de forma práctica, funcional y muy luminosa. Se organiza en dos plantas, lo que permite una excelente separación entre las zonas de descanso y las áreas comunes, aportando mayor comodidad y privacidad. Dispone de dos amplios dormitorios dobles, ideales tanto para familia como para invitados, un baño completo y un aseo adicional que facilita el día a día. El salón es acogedor y lleno de luz natural, perfecto para compartir momentos en familia o con amigos, y conecta con una agradable terraza que se convierte en uno de los espacios más especiales de la vivienda. Este espacio exterior resulta ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol: comidas al aire libre, momentos de relax al sol o largas veladas de verano. Además, la propiedad incluye garaje privado, aportando un extra de comodidad, seguridad y facilidad de acceso, un valor muy apreciado en la

zona. Ubicada en un entorno tranquilo y bien comunicado, la vivienda se encuentra muy cerca del Colegio Internacional Torrequebrada, lo que la convierte en una opción ideal para familias. Asimismo, está próxima a campos de golf, restaurantes, supermercados y todo tipo de servicios, permitiendo disfrutar de una vida cómoda sin necesidad de largos desplazamientos. Actualmente, el inmueble se encuentra alquilado hasta septiembre de 2027, lo que lo convierte en una excelente oportunidad de inversión con rentabilidad asegurada desde el primer momento, ideal para quienes buscan adquirir una propiedad en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol con ingresos recurrentes garantizados. Una oportunidad única tanto como inversión como para futura vivienda, donde calidad de vida, entorno y cercanía al mar se combinan a la perfección. Le informamos que nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta, por lo que no tendrá que pagar gastos de gestión ni de asesoramiento inmobiliario. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, le informamos que los gastos notariales, registrales, de transmisión patrimonial (ITP) y demás gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio. La información proporcionada es solo orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Esta información puede haber sido modificada, pero aún no se ha incorporado. Le sugerimos que contacte con la empresa para obtener la información más reciente y/o confirmar la información aquí proporcionada.

Destacado:

Piscina, Parking