(+34) 951 621 899

info@marbellastarhomes.com

Apartamento

San Roque Club



Habitaciones: 3

Baños: 2

M²: 230

Precio: 475.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R5353939

Fecha de publicación: 01.06.26

Descripción:SAN ROQUE CLUB PRECIO: 475.000€ (Gastos No Incluidos) EXCLUSIVO APARTAMENTO EN SAN ROQUE CLUB – LUJO, GOLF Y PRIVACIDAD Presentamos esta excepcional propiedad situada en el prestigioso San Roque Club, uno de los enclaves residenciales y de golf más exclusivos del sur de España. Una vivienda diseñada para quienes buscan calidad de vida, seguridad y un entorno privilegiado, dentro de una urbanización privada con vigilancia 24 horas y cuidados impecables. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES 180 m2 construidos n suite con salida directa a terraza Salón independiente con chimenea eléctrica 2 terrazas privadas ESPACIOS EXTERIORES ÚNICOS La vivienda destaca por sus magníficas terrazas: Terraza principal orientada al sur, con gran pérgola de madera Zona de bar integrada ideal para ocio y reuniones Vistas abiertas al campo de golf Segunda terraza adicional para mayor privacidad y disfrute CALIDADES Y EXTRAS Cocina amplia y totalmente equipada Cuarto de servicio independiente Aire acondicionado centralizado Suelo radiante en baños Suelos de mármol Persianas eléctricas en toda la vivienda INCLUYE Plaza de garaje Trastero Plaza para buggy (valor añadido exclusivo dentro del resort) UBICACIÓN PRIVILEGIADA A pocos minutos del Clubhouse y

con excelente conexión a Sotogrande, playas, servicios y zonas de ocio. 3 amplios dormitorios 2 baños completos + 1 aseo de invitados Dormitorio principal e Un entorno rodeado de naturaleza, campos de golf de primer nivel y absoluta tranquilidad. UNA OPORTUNIDAD ÚNICA Ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más demandadas del mercado de lujo. Viva el auténtico estilo de vida mediterráneo en un enclave inigualable.

Destacado:

Piscina, Golf, None, Ascensor, Vigilancia 24H, None, None